

Vodice stan 2S+DB 81,01m2 + terasa 17,102+ vrt 42,65M2, Vodice, Wohnung

Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vodice stan 2S+DB 81,01m2 + terasa 17,102+ vrt 42,65M2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	72 m ²
Terrasse:	17 m ²
Preis:	243,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neubau in Vodice, eine zweistöckige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 81,01, bestehend aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Die Gesamtfläche des zur Wohnung gehörenden Außenraums am Ende des Gebäudes beträgt 72,07 m², davon entfallen 12,32 m² auf den Raum auf der Rückseite des Gebäudes (teilweise gepflastert, teils Grünfläche), 17,10 m² auf die Terrasse die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, und der Rest von 42, 65 m² ist eine Grünfläche. Jede Wohnung im Erdgeschoss verfügt über eine Toilette, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Esszimmer, einen kleineren Raum mit Abstellraum und Geräten. Der Zugang zur Terrasse und zum Garten ist vom Wohnzimmer aus möglich. Eine moderne Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Die Treppe wird zusätzlich durch ein Oberlicht beleuchtet, das tagsüber für schönes Licht sorgt. Beim Bau werden modernste Lösungen und hochwertige Baumaterialien verwendet. Es gibt Fußbodenheizung im gesamten Erdgeschoss und im Badezimmer im Obergeschoss und Heizung/Kühlung über einen Lüfterkühler über eine Wärmepumpe. Das Eigentum und die Dokumentation sind in Ordnung und die Zahlungsdynamik in Übereinstimmung mit dem Investor. Mögliche geringfügige interne Änderungen in Bezug auf die Aufteilung und Größe der Zimmer. Zur Wohnung gehören zwei Stellplätze ID CODE: D-0567

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616357

Agency ref id: D-0567

Kontakt Telefon: 0916189926