

Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !, Bale, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	659 m ²
Grundstücksgröße:	1469 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Preis:	1.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Bale
Siedlung:	Bale
Postleitzahl:	52211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Bale, in der Nähe von Rovinj, Vodnjan, Kanfanar und Svetvinčent gelegen, ist ein geschütztes Gebiet Istriens und ein Gebiet von fast unberührter Schönheit, das sich durch hervorragende natürliche Ressourcen, unberührte Natur und ein reiches kulturelles und architektonisches Erbe auszeichnet, und genau dort befindet sich diese Designvilla mit 659 m² Wohnfläche, umgeben von Natur auf einem 1469 m² großen Grundstück. Dieses Anwesen ist die ideale Lösung für alle, die modernen Luxus in unberührter Natur suchen. Es handelt sich um zwei Gebäude, die durch einen Keller verbunden sind. In jedem Gebäude haben wir einen Keller, wobei die größere Villa auch ein Hallenbad und Wellness im Keller hat, sowie eine Sauna und Dusche, sowie einen gemeinsamen Bereich zum Spielen und Geselligkeit mit Billard, einer Toilette, einem Hauswirtschaftsraum Zimmer, ein Maschinenraum und eine Garderobe. Das Erdgeschoss beider Gebäude umfasst eine geräumige Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, große überdachte Terrassen mit Blick in die Natur und Innentreppen, die in den ersten Stock des Gebäudes führen bis ins Untergeschoss verbunden. In jedem Teil im 1. Stock haben wir drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem begehbarem Badezimmer und Zugang zu großen, ebenfalls überdachten Terrassen. Auf dem wunderschön angelegten Garten haben wir zwei Außenpools, eine Gebühr Station für Elektroautos, überdachte Parkplätze, Beheizung erfolgt über einen Gebläsekonvektor an einer Wärmepumpe und Fußbodenheizung (außer in den Schlafzimmern), Solarkollektoren zur Warmwasserbereitung. Die Villen verfügen über ein wunderschönes Designer-Interieur, eine fantastische Immobilie zum Wohnen oder Mieten. ID CODE: IST-0432

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616398
Agency ref id: IST-0432