

FAŽANA, moderna villa sa unutarnjim grijanim bazenom, okružena šumom i zelenilom, PLAŽA na 250m, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	FAŽANA,moderna villa sa unutarnjim grijanim bazenom, okružena šumom i zelenilom,PLAŽA na 250m
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	278 m ²
Grundstücksgröße:	452 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Preis:	1,530,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52212

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine neue Luxusvilla nur 250 m vom Strand entfernt zum Schwimmen in einem ruhigen Teil von Fažana, umgeben von viel Grün und Wald. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, ein beheiztes Hallenbad mit Sauna, einen Freizeitraum und ein Badezimmer. Der Pool ist von Glaswänden umgeben, die vollständig geöffnet werden können, und der Ausgang führt zur Terrasse. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer mit Badezimmern, das Hauptzimmer hat Zugang zu einer Terrasse von 50 m² mit wunderschönem Meerblick, die anderen Zimmer haben ebenfalls Meerblick. Die Anlage verfügt außerdem über eine Fußbodenheizung, ein Fan-Coil-Heiz- und Kühlsystem und zwei Wärmepumpen. Die Küche ist eine Danküchen mit Einbaugeräten, die komplette Ausstattung verbleibt drinnen und ist im Preis inbegriffen. Ein interessantes Objekt zum Wohnen oder Mieten. ID CODE: IST-0418

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616416

Agency ref id: IST-0418