

Medulin Villa 285m2 sa fantastičnim pogledom i krovnom terasom, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspolažemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Medulin Villa 285m2 sa fantastičnim pogledom i krovnom terasom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	285 m ²
Grundstücksgröße:	525 m ²
Schlafzimmer:	6
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Medulins aussergewöhnliche Villa mit 285m² Wohnfläche und 525m² Garten erstreckt sich vom Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss sowie der Dachterrasse, von allen Etagen hat man Meerblick und die Entfernung beträgt 10-15 Minuten zu Fuß. Gerade Linien machen diese Immobilie unwiderstehlich. Kellergröße 27m² mit zwei separaten Räumen, im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad, eine Küche und ein "Open Space"-Wohnbereich und eine große Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer. Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer mit offenen Bädern und direktem Meerblick von der großen Terrasse über die gesamte Front des Gebäudes. Vom Korridor im ersten Stock steigen wir die Treppe zur Dachterrasse von 100 m² hinauf, wo sich Anschlüsse für den Whirlpool befinden. Das Gebäude befindet sich in einem guten Zustand und wird als solches verkauft. ID CODE: IST-0417

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616417
Agency ref id: IST-0417
Kontakt Telefon: 0913314002