

ISTRA, BARBAN ,kamena obnovljena kuća, 4000m2 okućnica, Barban, Haus

Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,BARBAN ,kamena obnovljena kuća, 4000m2 okućnica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m ²
Grundstücksgröße:	4000 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	900,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Rajki
Postleitzahl:	52207

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein komplett renoviertes und dekoriertes istrisches Steinhaus in der Nähe von Barban auf einem Grundstück von 4000 m². Das Haus, 140 m² Wohnfläche, wurde 2005 renoviert, mit einer Taverne und dazugehörigen Nebeneinrichtungen auf einem Grundstück, das größtenteils als Obstgarten, Garten und Olivenhain angelegt ist. Das Grundstück ist von einer Steinmauer umgeben, liegt abgeschieden außerhalb des Dorfes, hat viel Privatsphäre, hat aber dennoch Zugang vom Asphalt und der öffentlichen Beleuchtung. Das Innere des Hauses ist sehr geschmackvoll im antiken Stil eingerichtet. Neben einem großen Wohnzimmer und einer separaten Küche verfügt das Haus auch über 3 Schlafzimmer, eines im Erdgeschoss und zwei im ersten Stock des Hauses. Es verfügt über eine Zentralheizung, eine Fußbodenheizung im Wohnzimmer und einen Kamin mit Lüftung zum Heizen, sodass es sehr gut für das Winter- und Ganzjahreswohnen geeignet ist. Es hat keinen Swimmingpool und ist nicht für die touristische Vermietung gedacht, aber es hat auch dieses Potenzial, wenn jemand das Haus für touristische Zwecke nutzen möchte. Das Haus führt zu einer schönen überdachten Außenterrasse und direkt daneben befindet sich eine 53 m² große Außentaverne. Neben der Taverne gibt es Nebenräume, einen Heizungsraum und Lagerräume von weiteren 70 m². ID CODE: IST-0407

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616431

Agency ref id: IST-0407