

## Drivenik, rustikalna kuća za odmor, P+1, 200 m2, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Drivenik, rustikalna kuća za odmor, P+1, 200 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Letzte Renovierung: 2022.



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Drivenik
Postleitzahl:	51250

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen eine angepasste Antiquität in einer ruhigen Umgebung. Eine wahre Oase der Ruhe, 8 km von Crikvenica und etwa 10 Autominuten von der Insel Krk entfernt. Das Hotel liegt in einem schönen, intimen Garten von 600 m<sup>2</sup>. Es umfasst 200 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Erdgeschoss mit einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer mit Bad und im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Die Anordnung des Innenraums passt absolut zum Äußeren des Hauses. Das Wohnzimmer führt zur Terrasse, wo sich eine komplette Sommerküche und ein riesiger Esstisch sowie eine Sitzecke befinden. Aktive Geselligkeit beinhaltet die Möglichkeit, Darts, Tischtennis und Billard zu spielen, da die Terrasse mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist. Der 50 m<sup>2</sup> große Swimmingpool ist faszinierend und bereit, den ganzen Tag lang genossen zu werden. Großer Parkplatz. Kurz gesagt, ein wahres Urlaubsparadies abseits von Lärm und Hektik und nur wenige Autominuten von den ersten Stränden entfernt! Die komplette Adaption wurde 2022 durchgeführt. Wirklich schönes Anwesen. ID CODE: 2370

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616449

Agency ref id: 2370