

## Vodnjan okolica kuća sa garažom i bazenom, centralno grijanje, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vodnjan okolica kuća sa garažom i bazenom,centralno grijanje
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	170 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Divšići
Postleitzahl:	52206

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein neueres Haus mit einem Pool von 170m<sup>2</sup> in der Nähe von Vodnjan mit 400m<sup>2</sup> Grundstück. Es ist eine Doppelhaushälfte, die durch eine Garage mit einem anderen Gebäude verbunden ist. Die Umgebung ist ruhig mit einem schönen Blick in die Natur. Das Erdgeschoss hat ein Wohnzimmer, Küche, Badezimmer und eine größere überdachte Terrasse mit Zugang zum Pool. Die Etage verfügt über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Terrasse und eine separate Terrasse. Die Garage ist 30 m<sup>2</sup> groß, und es gibt zwei weitere Parkplätze außen. ID CODE: IST-0388

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616454

Agency ref id: IST-0388

Kontakt Telefon: 0913314002