

Premantura Villa 218m2, plaža 600m, punionica za el.auto, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Premantura Villa 218m2,plaža 600m,punionica za el.auto
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	218 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	820,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Premantura
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu gebaute Villa mit Swimmingpool in Premantura, modernes Design in der Nähe von Rt Kamenjaka, schöne und saubere Strände. Die Gesamtwohnfläche beträgt 218m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss ist offen gestaltet mit einer modernen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Bad, separates WC - und eine Waschküche. Der erste Stock des Gebäudes verfügt über zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, Ausgang zu einem kleinen Balkon von einem Zimmer und Ausgang zu einer großen Terrasse von 20 m² vom zweiten Schlafzimmer. Die Beheizung der Anlage erfolgt über eine Klimaanlage, Wärmepumpen für die Fußbodenheizung in der gesamten Anlage und alle Installationen sind für Solar- und Poolheizung vorbereitet. Der Hof hat eine Bewässerung, neben dem Pool wurde ein separates Backsteinhaus gebaut, in dem die Poolausrüstung, Pumpen usw. untergebracht sind, und der Teil, in dem sich der Parkplatz befindet, hat auch eine elektrische Ladestation. Autos.
ID CODE: IST-0336

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616489

Agency ref id: IST-0336

Kontakt Telefon: 0913314002