

Cres, stan od 93 m2 neto, 2S+DB sa pripadajućim spremištem i dva parkirna mjesta, Cres, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | Cres, stan od 93 m2 neto, 2S+DB sa pripadajućim spremištem i dva parkirna mjesta |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 93 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Terrasse: | 17 m ² |
| Preis: | 369,000.00 € |
| Erstellt: | 28.06.2024 |

Zustand

Baujahr: 2023-2024.

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Cres |
| Siedlung: | Cres |
| Postleitzahl: | 51557 |



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Cres, nahe dem Zentrum und allen Annehmlichkeiten, Wohnung in einem neuen Gebäude mit einer Nettogröße von 93 m², 2 Schlafzimmern + Wohnzimmer mit Balkon und herrlichem Blick auf die Stadt und das Meer. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer geräumigen Terrasse mit schöner Aussicht. Es verfügt über zwei Parkplätze und einen Abstellraum von 9m² Es befindet sich in einer kleineren Stadtvilla mit vier Wohneinheiten, hochwertig gebaut und in der Endphase mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Im Preis inbegriffen ist auch eine Küche nach Wahl des Kunden in der mit dem Verkäufer vereinbarten Preisspanne! Ein Hinterhof im mediterranen Stil, genau das, was diese wunderschöne Insel und ein Ort wie Cres verlangt! Wir heben die Thermofassade hervor, unter der sich ein Thermoziegelblock und eine Stahlbetonplatte zwischen den Etagen befinden, hochwertige PVC-Außenschreinerei (VEKA-Profil) und von der Endbearbeitungsausrüstung erwähnen wir: Geberit-Spülkästen, Muscheln und Bidets, Hansgrohe Armaturen und Duscharmaturen, Ariston Velis Evolution - Kessel, Kolnoa – einbruchhemmende und feuerbeständige Türen, Toshiba - Klimaanlage, Marazzi-Keramik und fertiges Eichenparkett von 14 mm – deutsche Produktion. Der geplante Abschluss der Arbeiten und der erforderlichen Dokumentation ist das erste Quartal 2024. ID CODE: 10593

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616572

Agency ref id: 10593