

## Stan 2S+DB 58m2 + terasa25m2, Okrug, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan 2S+DB 58m2 + terasa25m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	25 m <sup>2</sup>
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug
Siedlung:	Okrug Gornji
Postleitzahl:	21223

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Nur 200 m vom Meer entfernt steht die letzte verfügbare Wohnung in einem Neubau zum Verkauf. Wohnung im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt neun Wohnungen. Gesamtfläche 58m<sup>2</sup> plus Terrasse 25m<sup>2</sup> bestehend aus zwei Schlafzimmern. Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer und Badezimmer. Der angegebene Preis bezieht sich auf eine fertig gestellte schlüsselfertige Wohnung, eine Garage und ein Stellplatz im Freien sind im Preis inbegriffen. Das Gebäude wurde nach neusten Standards und mit hochwertigsten Materialien errichtet. In toller ruhiger Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand und Restaurants entfernt. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen sowohl für touristische Zwecke als auch für das Leben. ID CODE: D-0287

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616616

Agency ref id: D-0287

Kontakt Telefon: 0916189926