

Dramalj, stan od 135 m2 neto površine sa prekrasnim pogledom, 3S+DB, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dramalj, stan od 135 m2 neto površine sa prekrasnim pogledom, 3S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	135 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	21 m ²
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Crikvenica, ein luxuriöses Apartment in attraktiver Lage, 300 Meter vom Meer entfernt, mit einer Terrasse von 21,5 m², die einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Insel Krk bietet! Es besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, drei Schlafzimmern mit Bädern, von denen zwei Zugang zu einer kleinen Terrasse haben, einer separaten Sanitäreinheit, einem Abstellraum und einem großzügigen Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Das Wohnzimmer ist voller Licht, das durch eine große Glaswand eintritt. Die Wohnung ist klimatisiert mit der Möglichkeit, einen Kamin im Wohnbereich zu installieren. Das Gebäude ist hochwertig gebaut. Es verfügt über zwei Parkplätze im Garten und einen Bereich oberhalb der Wohnung mit Terrasse, der Platz für eine kleinere Wohnung mit separatem Eingang oder einen Wellnessbereich bietet. Crikvenica liegt in der Kvarner Bucht der Adria, 33 Kilometer von Rijeka entfernt, einem wichtigen Verkehrsknotenpunkt und dem Zentrum der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar, zu der auch die Stadt Crikvenica gehört. Die ganze Stadt Crikvenica ist eigentlich eine Meeresriviera mit einer Reihe von städtebaulich fast zusammenhängenden Touristenorten: Selce, Crikvenica, Dramlje und Jadranovo. Die Stadt umfasst etwa 28 Quadratkilometer in der Küstenzone, etwa 15 km lang und etwa 2 km breit, eingezwängt zwischen dem Meer und einem langgestreckten Küstenkamm, dessen durchschnittliche Höhe etwa 300 m beträgt. In der Nähe des Flughafens auf der Insel Krk, Passagier- und Frachtschiff, der Hafen in Rijeka und gute Straßen- und Schienenverbindungen nach Mitteleuropa waren wichtige Voraussetzungen für die frühe Entwicklung des Tourismus, der im Gebiet der heutigen Riviera von Crikvenica eine mehr als hundertjährige Tradition hat. ID CODE: 10484

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616624

Agency ref id: 10484