

## Dramalj, dvoetažni stan od 111 m2, 2S+DB sa panoramskim pogledom, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dramalj, dvoetažni stan od 111 m2, 2S+DB sa panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	22 m <sup>2</sup>
Preis:	457,500.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr: 2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260



### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dramalj, zweistöckige Wohnung von 111 m<sup>2</sup>, deren Terrasse einen schönen Blick auf das Meer und die Umgebung bietet! Die Wohnung erstreckt sich über die erste und zweite Etage eines Wohnhauses mit vier Wohneinheiten mit angeschlossenem Stellplatz. Auf der unteren Etage befindet sich ein offener Wohnbereich mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Abstellraum und einem Badezimmer, der durch eine Treppe mit der Etage verbunden ist, wo sich ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer befinden, von denen eines Zugang hat zu einer nicht überdachten Terrasse von 11 m<sup>2</sup>. Das Gebäude wird hochwertig von einem ausgewiesenen Investor errichtet und in der Endausbauphase reichhaltig ausgestattet! Geplanter Abschluss der Arbeiten ist Frühjahr/Sommer 2023. ID CODE: 10458

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616633

Agency ref id: 10458