

## Okrug Gornji stan 2S+DB 54,9m2 sa terasom 48,5m2, Okrug, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Okrug Gornji stan 2S+DB 54,9m2 sa terasom 48,5m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	70 m <sup>2</sup>
Terrasse:	48 m <sup>2</sup>
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr: 2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug
Siedlung:	Okrug Gornji
Postleitzahl:	21223

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nur 200 m vom Meer entfernt, eine Wohnung im Erdgeschoss eines Wohnhauses, dessen Bau im neunten Monat beginnen wird. Die Gesamtfläche beträgt 54,90 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer. Die Wohnung selbst verfügt über einen Garten und einen Garagenplatz. In der Nähe aller wesentlichen Einrichtungen eignet sich das Anwesen sowohl zum Wohnen als auch zum Mieten für touristische Zwecke ID CODE: D-0244

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616663

Agency ref id: D-0244