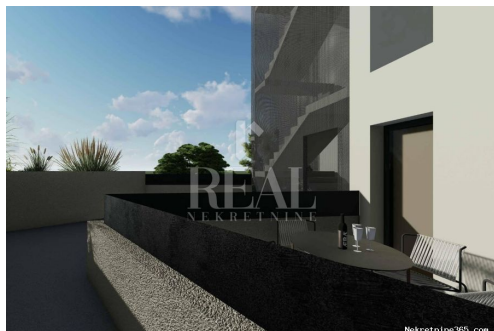


Okrug Gornji 200 m od mora stan 2S+DB 54,9m2. Okrug. Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Okrug Gornji 200 m od mora stan 2S+DB 54,9m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	9 m <sup>2</sup>
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug
Siedlung:	Okrug Gornji
Postleitzahl:	21223



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Im ersten Stock eines kleineren Wohngebäudes, 200 m vom Meer entfernt, befindet sich eine Wohnung in einem Neubau, der im neunten Monat beginnen wird. Apartment mit einer Gesamtfläche bestehend aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer. Zur Wohnung gehört ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum. In der Nähe aller Einrichtungen (Schule, Kindergarten, Geschäft) und gut gepflegter Strände und Promenaden ist die Immobilie sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für die Vermietung für touristische Zwecke ideal. ID CODE: D-0243

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616664

Agency ref id: D-0243

Kontakt Telefon: 0916189926