

Hitna prodaja! Kuća 1.red do mora Mošćenička Draga !, Mošćenička Draga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Hitna prodaja! Kuća 1.red do mora Mošćenička Draga !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	7
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Mošćenička Draga
Postleitzahl:	51417

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

SELTEN AUF DEM MARKT Mošćenička Draga ist eine kleine Küstenstadt in der Nähe von Opatija, die für ihren schönen Kiesstrand und ihre friedliche Umgebung bekannt ist. Am Fuße des grünen Berges Učka am Ufer der Kvarner Bucht gelegen, vermittelt Mošćenička Draga den Eindruck von Einsamkeit und Ruhe – Eigenschaften, die heute für einen erholsamen Urlaub sehr notwendig sind. Haus 1. Reihe zum Meer, eine einzigartige und einzigartige Position, die es nicht mehr gibt, auf einem Grundstück von 600 m² gelegen, Zugang von der asphaltierten Straße, mit einem schönen Garten und Terrassen. Das Hauptgebäude verfügt über eine Erdgeschosswohnung für den Eigentümer mit 3 Schlafzimmern, zwei Bädern und WC, Küche, Wohnzimmer und einer gemütlichen Außenterrasse mit mediterranen Pflanzen, Obstbäumen und vielen Blumen. Im 1. Stock befinden sich zwei Wohnungen, eine mit zwei Schlafzimmern und eine mit einem Schlafzimmer und einem zusätzlichen Zimmer, das mit jeder dieser beiden Wohnungen verbunden werden kann. Beide Wohnungen verfügen über Außenterrassen. Im Untergeschoss gibt es eine Waschküche, Abstellraum, unter der Terrasse zur Promenade zwei Garagen mit insgesamt 60m². Das zweite Haus hat eine Grundfläche von 51 m², im Erdgeschoss befindet sich eine Taverne mit Kamin und im ersten Stock ein Studio-Apartment von 36 m², und das Gebäude verfügt über eine Baugenehmigung für den Ausbau einer weiteren Etage. Nebenräume: Garage, mehrere Abstellräume. Alle Einrichtungen sind klimatisiert, das Hauptgebäude verfügt über eine Zentralheizung mit Heizöl, Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung. Das Haus hat einen direkten Zugang zur Promenade und zum Strand. Solche Immobilien sind eine Rarität auf dem Markt, solche Lagen gibt es fast nicht. Besitz ordentlich. ID CODE: 2309

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616675

Agency ref id: 2309