

Kringa kamena villa 175m2 bazen,okućnica 1155m2!, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kringa kamena villa 175m2 bazen,okućnica 1155m2!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	175 m ²
Grundstücksgröße:	1155 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	3
Preis:	830,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2008
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Kringa
Postleitzahl:	52444

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Nähe von Porec, genauer gesagt 20 Kilometer entfernt, gibt es einen wunderschönen Ort, an dem sich dieses schöne Anwesen befindet. Schöne neu gebaute Villa mit einer Gesamtfläche von 175,95 m². Die Villa besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Im Erdgeschoss finden wir eine Küche und ein offenes Wohnzimmer sowie einen Abstellraum und eine Toilette. Hier gibt es auch ein Schlafzimmer. Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse befinden. Von der Terrasse blickt man ins Grüne, das das Haus umgibt. Die Villa verfügt über einen gepflegten Garten und einen Swimmingpool mit Filteranlage. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen Heizraum. Innerhalb des Hofes gibt es Parkplätze für 2 bis 4 Autos. Die Einfahrt zum Parkplatz ist durch eine Schiebetür mit Fernöffnung und -schließung geschützt. Für die Villa gibt es eine separate Strom- und Wasserversorgung mit separaten Messpunkten. Sanitäre Wasserabläufe sowie Abwasser wurden durch Klärgruben mit Abscheider gelöst. Die Villa wird durch Wärmepumpen und Fußbodenheizung klimatisiert. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Da der Eigentümer eine juristische Person ist, enthält der Preis der Immobilie 25 % Mehrwertsteuer. ID CODE: IST-0075

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616706

Agency ref id: IST-0075

Kontakt Telefon: 0913314002