

## Rovinj, nekoliko minuta vožnje do centra, stan od 85 m2, 2S+DB, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rovinj, nekoliko minuta vožnje do centra, stan od 85 m2, 2S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	20 m <sup>2</sup>
Preis:	359,999.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Umgebung von Rovinj, der Perle der istrischen Halbinsel und einer der angesehensten Orte an der Adria! In einer kleinen städtischen Villa mit drei Wohneinheiten im zweiten Stock befindet sich eine 75 m<sup>2</sup> große Wohnung, die in zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Flur, separatem Bad und offenem Wohnzimmer mit Zugang zu einer abfallenden überdachten Terrasse von 20 m<sup>2</sup> unterteilt ist. Es liegt in einem ruhigen Teil, abseits vom Meer und den ersten Stränden ca. 600 m entfernt. Das Anwesen wird mit Qualität gebaut und die geplante Fertigstellung der Arbeiten ist im Frühjahr 2022. ID CODE: 9853

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616833

Agency ref id: 9853

Kontakt Telefon: 0916192051