

## Rovinj, nekoliko minuta vožnje do centra, stan od 85 m2, 2S+DB, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rovinj, nekoliko minuta vožnje do centra, stan od 85 m2, 2S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	20 m <sup>2</sup>
Preis:	339,999.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Umgebung von Rovinj, der Perle der istrischen Halbinsel und einer der angesehensten Orte an der Adria! In einer kleinen städtischen Villa mit drei Wohneinheiten im ersten Stock befindet sich eine 75 m<sup>2</sup> große Wohnung, die in zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Flur, separatem Bad und Wohnzimmer mit offenem Zugang zu einer überdachten Terrasse von 20 m<sup>2</sup> unterteilt ist. Es liegt in einem ruhigen Teil, abseits vom Meer und den ersten Stränden ca. 600 m entfernt. Das Anwesen wird mit Qualität gebaut und die geplante Fertigstellung der Arbeiten ist im Frühjahr 2022. Tolles Hotel und Lage! ID CODE: 9852

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616834

Agency ref id: 9852