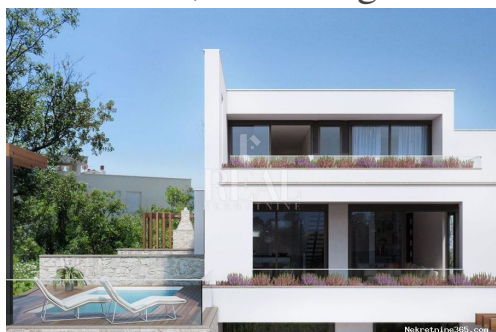


Crikvenica, dvoetažni stan u modernoj urbanoj vili od 170 m2 sa pripadcima, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, dvoetažni stan u modernoj urbanoj vili od 170 m2 sa pripadcima
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	170 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	38 m ²
Preis:	660,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Crikvenica, attraktive Lage mit herrlichem Blick auf das Meer und die Umgebung, modernes Projekt mit 4 Wohneinheiten! Das luxuriöse Maisonette-Apartment befindet sich im ersten und zweiten Stock einer modernen und perfekt integrierten Villa in der Umgebung. Es hat ca. 100 m² Wohnfläche. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem separaten Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad in der unteren Etage. Offene Treppen führen zu zwei Schlafzimmern mit Badezimmern und führen zur Terrasse im Obergeschoss. Es verfügt über einen Außen- und einen Garagenplatz im Untergeschoss des Gebäudes, einen Abstellraum mit einem Warmwasserkessel und einer Pumpe für den Umlauf sowie einen Garten, der von einer Trockenmauer mit einem 20 m² großen Swimmingpool umgeben ist. Die Kommunikation vom Keller zur Wohnung erfolgt über die Treppe und einen Panoramaaufzug. Das Gebäude wird mit Qualität gebaut und mit hochwertiger ALU-Zimmerei (große Glaswände), Wärmedämmung, hochwertiger Keramik, Sanitärartikeln und Holzböden ausgestattet. Tolle Lage mit herrlichem Blick auf das Meer, umliegenden Inseln und Berge, nur 10 Minuten vom Stadtzentrum und dem Strand entfernt! ID CODE: 9838

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616835
Agency ref id: 9838
Kontakt Telefon: 0916192051