

SAMO KOD NAS !Ekskluzivna vila u Medulinu S+P+1 350 m2, Medulin,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SAMO KOD NAS !Ekskluzivna vila u Medulinu S+P+1 350 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	1,600,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen in einer großartigen Lage in Medulin, nur 50 Meter vom Meer und den Stränden entfernt, eine freistehende Villa mit einem Swimmingpool auf einem Grundstück von 674 m². Die Villa befindet sich in einem angelegten Garten, umgeben von einer Steinmauer, einem schmiedeeisernen Zaun und einer hohen Hecke, die den Eigentümern Privatsphäre bietet. Für die Bewässerung des Rasens wurde ein Bewässerungssystem installiert. Auf dem Hof befinden sich außerdem ein Swimmingpool und ein Außenkamin. Die Villa ist in drei Etagen unterteilt. Keller, hohes Erdgeschoss und erster Stock. Im Keller der Villa gibt es einen Raum für geselliges Beisammensein, verbunden mit der Küche, Billardtisch, zwei Toiletten, Raum für Wärmepumpen, Speisekammer, Wäscherei, Raum mit Sauna, Whirlpool, Toilette und Dusche. Das hohe Erdgeschoss hat einen Eingang von der Innentreppe, ein Wohnzimmer mit Küche, die Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer hat, einen kleinen Raum, ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich ein Kinderzimmer und zwei große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Kleiderschrank sowie Zugang zur Terrasse, von der aus Sie den Meerblick im Schatten einer Pergola genießen können. ID CODE: 2182

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616837

Agency ref id: 2182