

STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ČIOVO, 68 m2, 3-soban, Trogir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ČIOVO, 68 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	10 m ²
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	13.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2025

Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Trogir
Siedlung: Čiovo
Postleitzahl: 21220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ČIOVO, 68 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 65 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 3 etaže (prizemlje, 1. i 2. uvučeni kat), a nalazi se u Okrugu Gornjem. Zgrada je udaljena 250 m od mora. Predviđen završetak izgradnje je prvi kvartal 2025. godine. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto. Ukupna prodajna površina iznosi 68 m2. Radi se o modernoj stambenoj zgradi koja se sastoji od 6 stambenih jedinica s pripadajućim parkirnim mjestima u mirnoj ulici Liveja u blizini svih potrebnih sadržaja. Specifičnosti novogradnje jesu ugrađene električne rolete i komarnici na svim prozorima, klima uređaji visoke klase (Mitsubishi/Daikin) kao i pločice visoke klase. Moguće je postaviti podno grijanje i parkete po zahtjevu kupca. Projektiranjem objekta sa stiroporom toplinske izolacije debljine 10cm, RAL ugradnjom vanjske aluminijske stolarije u antracit boji s troslojnim staklima ispunjenim argonom prema važećim energetskim normama zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetskog certifikata A. SAŽETAK: Grijanje: klima + opcionalno podno grijanje Visina stropa: 2.6 m Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana i vanjskog parkirnog mjesta: 200.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5699

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616979

Agency ref id: 5699

Kontakt Telefon: +385 91 445 52 07