

## CRIKVENICA - 2S+DB s parkirnim mjestom i vrtom, 300 m od mora, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - 2S+DB s parkirnim mjestom i vrtom, 300 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	53 m <sup>2</sup>
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	13.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CRIKVENICA - Zweizimmerwohnung mit Meerblick Beschreibung Eine charmante Wohnung zum Verkauf in Crikvenica, nur 450 m vom wunderschönen Meer entfernt. Diese helle und geräumige Wohnung besteht aus zwei komfortablen Zimmern, Flur, Küche, gemütlichem Wohnzimmer mit Esszimmer, stilvollem Badezimmer, Loggia und überdachtem Balkon. Die Nutzfläche beträgt 63,88 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört außerdem ein praktischer Parkplatz im Hof mit der Bezeichnung P4, mit einer Fläche von 12,61 m<sup>2</sup>, sowie ein idyllischer Teil des Gartens mit einer Fläche von 53,53 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Blick auf das blaue Meer. Es wird unmöbliert verkauft, was Ihnen die Freiheit gibt, es nach Ihrem eigenen Geschmack und Stil zu dekorieren. Wenn Sie Eigentümer dieser wunderschönen Immobilie werden und sich im Herzen der Kvarner-Bucht entspannen möchten, kontaktieren Sie uns. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31156

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617071

Agency ref id: 31156