

OPATIJA - CENTAR, dva renovirana stana u historijskoj vili 50 m od mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
 E-Mail: info@smart-invest.hr
 Vorname: Smart
 Nachname: Invest Immobilien
 Firmennamen: Smart Invest Immobilien
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.smart-invest.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Ive Kirigina 1
 Mobile: 099/320-0008
 Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the north part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA - CENTAR, dva renovirana stana u historijskoj vili 50 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	14.06.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA – ZENTRUM, zu verkaufen sind zwei wunderschöne renovierte Wohnungen mit Balkon und Meerblick in einer historischen Villa im Zentrum von Opatija! WOHNUNG 1: befindet sich im 2. Stock der Villa und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem schönen Balkon mit Blick auf das Meer und den zentralen Opatija-Park Angiolina. Die Wohnung wurde bisher erfolgreich an Touristen vermietet. WOHNUNG 2: renovierte Wohnung von 43 m2 befindet sich im 2. Stock und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen separaten Abstellraum im Keller der Villa. Die Wohnung wird derzeit erfolgreich an Touristen vermietet. Die Wohnungen sind nach Südosten ausgerichtet, sehr sonnig und befinden sich in
----------------------------	---

einer ausgezeichneten Lage im Zentrum von Opatija, an der Hauptstraße Maršala
Tita, in der Nähe aller Einrichtungen und nur 50 m vom Meer entfernt!
WOHNUNGEN SIND NUR ZUSAMMEN ZU VERKAUFEN!! Weitere
Informationen und eine Besichtigungsterminvereinbarung unter:
+385/99/320-0008 ID CODE: 14946

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617140

Agency ref id: 14946