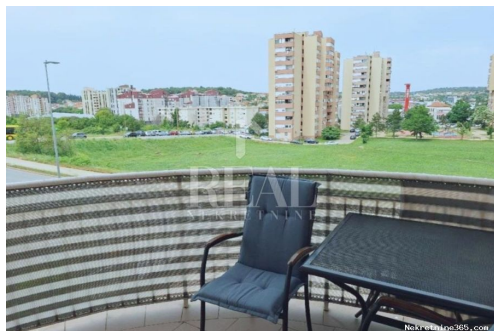


## Monvidal stan 3SS+DB u zgradi sa LIFTOM !, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Monvidal stan 3SS+DB u zgradi sa LIFTOM !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	64 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	186,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

### Zustand

Letzte Renovierung: 2021

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Šijana
Postleitzahl:	52100

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Monvidala, eine ausgezeichnete Dreizimmerwohnung im 2. Stock eines neueren Gebäudes mit einer Fläche von 64,31 m<sup>2</sup>. Es verfügt über eine hervorragende Aufteilung und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum und einer großen Terrasse sowie einem Abstellraum im Keller des Gebäudes. Die Wohnung verfügt über PVC-Tischlerei, Elektroheizung und zwei Klimaanlage, die im Jahr 2020 installiert wurden. In den Schlafzimmern gibt es Parkett, im Rest der Wohnung wurden 2021 neue Böden verlegt und anschließend eine maßgefertigte Küche mit allen neuen Geräten gebaut. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft. Eine äußerst gute Lage, auch eine Bushaltestelle und Einkaufszentren befinden sich in unmittelbarer Nähe. ID CODE: IST-0782

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617147  
Agency ref id: IST-0782  
Kontakt Telefon: 0913314002