

EKSKLUZIVNO - Luksuzne duplex vile sa bazenima i pogledom na more. Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: EKSKLUZIVNO - Luksuzne duplex vile sa bazenima i pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhaus
Quadratfuß: 501 m²
Grundstücksgröße: 515 m²
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 8
Preis: 1,100,000.00 €
Erstellt: 19.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

EXKLUSIVE GELEGENHEIT - ALLES NEU - Luxus-Maisonette-Villen - zwei Pools mit einer Gesamtnettofläche von 501,22 m² auf einem Grundstück von 515 m² mit Panoramablick auf das Meer. Die dargestellten Flächen beziehen sich auf zwei Wohneinheiten, Villa S1 und Villa S2 Gesamtnettoflächen für beide Wohneinheiten, die völlig identisch sind – spiegelbildlich ERDGESCHOSS
Eingangshalle 4,52 m² Eingangsbereich 11,76m²
Esszimmer-Küche-Wohnzimmer 103,44m² Badezimmer 12m² Schlafzimmer 32m² Überdachte Terrasse mit Installationen für Sommerküche 34,84m²
Beheiztes Schwimmbad von 48,24 m² ERSTE STOCK- Flur und Treppenhaus 30,72m² Flur 15,08 m² Schlafzimmer 21,70 m² Kleiderschrank 7,96m²
Badezimmer 15,40m² Schlafzimmer 32m² Schlafzimmer 42,06 m² Badezimmer 10,92 m² Terrasse 34,84m² Die Treppe führt zur Dachterrasse von 112,5 m, die einen Panoramablick auf das Meer und die Brijuni-Inseln bietet. mit Sommerküche und Whirlpool. Die Villen sind mit hochwertigen Materialien gebaut – Fußbodenheizung im ganzen Haus – Wärmepumpen. Hochwertige Keramikböden Klimaanlage Wärmedämmung 10 cm Aluminiumschreinerei mit elektrischen Rollladenhebern und Moskitonetzen Hochwertige Sanitärausstattung in allen Bädern Voll ausgestattet mit brandneuen Möbeln! In der Endphase des Einzugs! Wir bieten zwei identische Maisonette-Villen an! Eigentum sauber und frei von

Belastungen! Jetzt verfügbar! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059
(Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID
CODE: 3991

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617158

Agency ref id: 3991