

Prizemna kuća sa 3 spavaće sobe, Pula, Galižana, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prizemna kuća sa 3 spavaće sobe, Pula, Galižana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	123 m ²
Grundstücksgröße:	335 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	480,000.00 €
Erstellt:	14.06.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Galižana
Postleitzahl:	52215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom,
-----------------	------------------

Energieeffizienz:

Telefoninstallation
In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:

Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neues Haus zu verkaufen in der Nähe von Fažana! Wir verkaufen ein schönes einstöckiges Haus mit 3 Schlafzimmern, ideal gelegen, nur 4 km von schönen Stränden in Fažana entfernt. Dieses Anwesen bietet die Möglichkeit, auf einem geräumigen Grundstück einen Pool zu bauen und so einen idyllischen Ort zum Entspannen und Genießen der Natur zu schaffen. Das Haus befindet sich in Galižana, 8 km von Pula, 4 km von Fažana, 2,5 km von Vodnjan, 2 km von der Autobahn und 12 km vom Flughafen entfernt. Das Haus verfügt über einen Eingangsbereich, ein kleines Badezimmer, einen Abstellraum, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Außenterrasse, 3 Schlafzimmer und ein großes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Im Hof befindet sich ein kleines Holzhaus, das als Abstellraum dient. Das Haus eignet sich hervorragend zum Wohnen und ist zugänglich für Menschen mit Behinderung. Das Haus ist voll bewohnbar und mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, während das Haus über eine Klimaanlage zur Kühlung verfügt, womit man das ganze Jahr über Komfort hat. Das Haus bietet 2 Parkplätze für Ihren Komfort. Alle notwendigen Inhalte sind in Reichweite, sie sind nur 5 Gehminuten vom Haus entfernt, was dieses Anwesen zum perfekten Zuhause für ein komfortables und praktisches Leben macht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Objekt zu besichtigen, das Komfort, Zweckmäßigkeit und Nähe zum Strand und alle notwendigen Inhalte vereint – ein perfekter Ort für Ihr neues Zuhause oder Ihren Urlaub an der schönsten Küste. #Haus #zu verkaufen #Erdgeschoss #neu #Immobilie

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617264

Agency ref id: 1642

Kontakt Telefon: +385 98 743 467