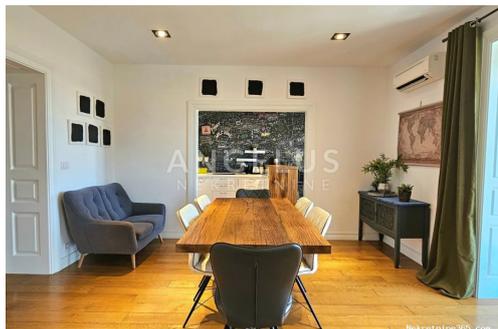


Split, Meje - Luksuzan stan, 94m2, Split, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Split, Meje - Luksuzan stan, 94m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 94 m²
Stock: 1
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 695,000.00 €
Erstellt: 14.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Split
Siedlung:	Grad
Postleitzahl:	21000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Immobilienagentur Angelus bietet eine einzigartige Wohnung mit hohen Decken in Split zum Verkauf an. LAGE Meje ist ein exklusiver Standort und ein Viertel, das perfekt für diejenigen geeignet ist, die ein luxuriöses Leben am Meer und gleichzeitig in der Nähe des Zentrums historischer und kultureller Sehenswürdigkeiten wünschen und eine Kombination aus einem ruhigen und angenehmen Leben mit allen Annehmlichkeiten eines städtischen Lebensstils bietet. Die wichtigsten Merkmale der Nachbarschaft sind: - Die ACI Marina Split ist nur wenige Gehminuten von der Wohnung entfernt, ideal für Yachtliebhaber - Der Waldpark Marjan in unmittelbarer Nähe ist eine grüne Oase von Split und bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Erholung, zum Wandern und Radfahren, ideal für Liebhaber sportlicher Aktivitäten - Schöne Kiesstrände sind nur wenige Gehminuten entfernt - Promenade am Meer und Parks, wo Sie die gesamte Westküste im gastronomischen Angebot mit Blick auf den Hafen von Split genießen können - Der Diokletianpalast, das historische Zentrum von Split unter dem Schutz des UNESCO-Weltkulturerbes, ist 10 Gehminuten von der Wohnung entfernt</p> <p>BESCHREIBUNG Diese elegante und geräumige Wohnung befindet sich in einem wunderschönen alten Wohngebäude im prestigeträchtigen Viertel Meje, einer der begehrtesten Lagen in Split. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock mit Blick auf den Hafen von Split und besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Esszimmer mit Zugang zum Balkon, einem Wohnzimmer, einer Küche und 2 Bädern mit einer Gesamtfläche von 94 m². Das Gebäude ist gut gepflegt und hat eine renovierte Fassade. Zur Wohnung gehört ein Kellerabstellraum und das Recht, den gemeinsamen Innenhof zu nutzen, in dem sich ein Garten mit Grill befindet. Sie wird komplett möbliert verkauft und mit maßgefertigten Möbeln aus hochwertigen Materialien ausgestattet, die in ein modernes Designer-Interieur integriert sind. Die Wände sind mit zusätzlicher Isolierung beschichtet, die Installationen wurden ausgetauscht, die Böden und Decken wurden vollständig rekonstruiert und in den Badezimmern wurde eine Fußbodenheizung installiert. Öffentliche Parkplätze stehen vor dem Gebäude sowie auf dem nahe gelegenen öffentlichen Parkplatz Zvončac zur Verfügung. Die Wohnung wird zur Vermietung im Tourismus genutzt, wo sie konstant beneidenswerte Einnahmen generiert. Die Wohnung ist aufgrund ihrer hervorragenden Lage ideal für Investitionen im Tourismus oder zum Wohnen. Die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen</p>
----------------------------	---

Geschäftsbedingungen und der unter <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>
veröffentlichten Preisliste berechnet. Für weitere Informationen wenden Sie sich
an unseren Agenten unter +385915364475.

===== Ihr Angelus nekretnine d.o.o. ID
CODE: 5051

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617305

Agency ref id: 5051