

Opatija centar stan sa senzacionalnim pogledom, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate

Vorname: Camelia

Nachname: Real Estate

Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.camelia.hr>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Postleitzahl: 51410

Adresse: Ulica Maršala Tita 139

Mobile: 0038598389101

Phone: 0038551514157

Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.

bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt gelegenen Häusern und Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial bieten.

Unser Angebot umfasst Penthäuser und Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den dazugehörigen Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija centar stan sa senzacionalnim pogledom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 73 m²
Stock: 1
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Grundstückfläche: 100 m²
Preis: 560,000.00 €
Erstellt: 19.07.2024

Zustand

Baujahr: 1978.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija Zentrum, schöne Wohnung mit Panoramablick auf das Meer! Im Zentrum von Opatija, nur 300 Meter vom Meer und dem Opatija-Markt entfernt, vermitteln wir den Verkauf einer schönen Wohnung. Es befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und verfügt über eine Fläche von 73 m² mit einem Südbalkon, der einen

freien Blick auf das Meer bietet. Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Balkon sowie einem Abstellraum. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zum Balkon und Meerblick, während das andere über ein eigenes Bad und Nordausrichtung verfügt. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine ca. 20 m² große Außenterrasse, die ggf. geschlossen werden kann, um einen weiteren Raum zu schaffen. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum im Erdgeschoss mit separatem Eingang, einer Terrasse und Blick auf das Meer, der problemlos in ein Studio-Apartment oder eine Sommerküche umgewandelt werden kann. Die Wohnung wird in diesem Zustand möbliert und verkauft und verfügt über einen ca. 300 m² großen, kaskadierten Garten und einen Parkplatz für zwei Autos vor dem Gebäude. Aufgrund der fantastischen Lage, den eigenen Parkplätzen, Sonnenseite und ein sensationeller Blick auf das Meer. ID CODE: 774

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617313

Agency ref id: 774