

## Bribir - Prekrasno imanje s kućom i garažom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Bribir - Prekrasno imanje s kućom i garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung: 2021.

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Bribir - Wunderschönes Anwesen mit Haus und Garage Diese besondere Immobilie befindet sich im ruhigen Bribir und bietet eine ideale Umgebung zur Entspannung und Flucht vor dem Alltagstrubel. Das klassische Steinhaus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine separate Ein-Zimmer-Wohnung, ideal für Gäste, während das Obergeschoss eine geräumige Ein-Zimmer-Wohnung beherbergt, bestehend aus Küche, Bad, geräumigem Wohnzimmer, Schlafzimmer und Waschküche. Beide Wohneinheiten haben eigene Eingänge und Terrassen und können völlig unabhängig funktionieren. Die größere Wohnung hat Zugang zu einer Sonnenterrasse mit Pool. Das Anwesen erstreckt sich über 2500 m<sup>2</sup> gepflegter Grundstücke, die Ruhe und Privatsphäre bieten, perfekt zum Entspannen abseits von neugierigen Blicken. Die große Garage bietet ausreichend Platz zum Parken. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, weiter zu bauen, was Erweiterungen oder Anpassungen nach eigenen Bedürfnissen ermöglicht. Die Immobilie ist perfekt in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten positioniert und bietet alles, was man für ein komfortables Leben benötigt. Das Zentrum von Bribir ist nur 1500 Meter entfernt, während das Meer 6000 Meter entfernt liegt. Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses wunderschöne Anwesen in Bribir zu kaufen, und genießen Sie das Leben in einer ruhigen Umgebung. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte. ID CODE: 907

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617452  
Agency ref id: 907