

## Barban kamena prizemnica SNIŽENA CIJENA !, Barban, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Barban kamena prizemnica SNIŽENA CIJENA !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	472 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	295,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1968
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Barban
Postleitzahl:	52207

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In einer kleinen Stadt in der Nähe der Gemeinde Barbana steht dieses schöne Steinhaus mit einer Wohnfläche von 70 m<sup>2</sup> zum Verkauf, mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer sowie einer größeren überdachten Terrasse Gartenhaus und ein Stellplatz für zwei Fahrzeuge im angelegten Garten. Das Haus wurde 2020 komplett renoviert und wird als solches verkauft. In der Fortsetzung des Gebäudes wurde ein weiterer Raum von 30 m<sup>2</sup> eingezogen. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage, das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation und einen geeigneten Arbeitsplatz zur Vermietung. ID CODE: IST-0786

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617455

Agency ref id: IST-0786

Kontakt Telefon: 0913314002