

NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2, Zaprešić.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Nekretnine Ines
Vorname: Nekretnine
Nachname: Ines
Firmenname: Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Land: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Zaprešić
Adresse: Ulica Pavla Lončara 86
Mobile: 00385913362981
Phone: 0038513356582
Über uns: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	51 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m ²
Preis:	170,066.00 €
Erstellt:	17.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Zaprešić
Postleitzahl:	10290

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wohnhaus mit 7 Wohnungen in Zaprešić. Die Wohnung im 1. Stock S4 besteht aus einem Vorraum, Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Hauswirtschaftsraum und zwei Schlafzimmern. Baubeginn 08/2024, Baufertigstellung 09/2025. Zertifikat A+, Gas-Fußbodenheizung + Klimaanlage. Thermofassade, Böden mit Paket- und Keramikbeschichtung. Zu jeder Wohnung gehört 1 Außenparkplatz 12,5 m² (berechnet 3,13 m²) Eingangsteil - 4,90 m² Badezimmer - 4,90 m² Küche + Bad + Boden aus Kiefernholz. - 19,50 m²</p>
----------------------------	--

Lagerraum - 1,70 m2 Zimmer 1 - 8,00m2 Zimmer 2 - 11,35 m2 Balkon - 5,50m2
_____ insgesamt 51,73m2 Preis 3100 € / m2 Das Gebäude wird in
der Nähe der neuen Umgehungsstraße Zaprešić in der Nähe des Bahnhofs
errichtet. Alle wichtigen Einrichtungen liegen im Umkreis von 1 km Käufer
können die angegebene Immobilie mit 7.000 € bis zum Baubeginn bis zum 15.
August 2024 reservieren, dann kommt ein Vertrag mit dem Investor mit
Versicherungsklauseln zustande. Kunden mit einer Beteiligung von mehr als 20 %
erhalten einen Rabatt auf den Preis Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision
von 1,5 % + MwSt Für alle Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! ID
CODE: 754

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617550

Agency ref id: 754

Kontakt Telefon: +385 91 3362 981