

NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2, Zaprešić.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Nekretnine Ines
Vorname: Nekretnine
Nachname: Ines
Firmenname: Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Land: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Zaprešić
Adresse: Ulica Pavla Lončara 86
Mobile: 00385913362981
Phone: 0038513356582
Über uns: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß: 51 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fläche des Balkons: 5 m²
Preis: 170,066.00 €
Erstellt: 17.06.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija
Stadt: Zaprešić
Postleitzahl: 10290

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnhaus mit 7 Wohnungen in Zaprešić. Die Wohnung im 1. Stock S4 besteht aus einem Vorraum, Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Hauswirtschaftsraum und zwei Schlafzimmern. Baubeginn 08/2024, Baufertigstellung 09/2025. Zertifikat A+, Gas-Fußbodenheizung + Klimaanlage. Thermofassade, Böden mit Paket- und Keramikbeschichtung. Zu jeder Wohnung gehört 1 Außenparkplatz 12,5 m² (berechnet 3,13 m²) Eingangsteil - 4,90 m² Badezimmer - 4,90 m² Küche + Bad + Boden aus Kiefernholz. - 19,50 m²

Lagerraum - 1,70 m2 Zimmer 1 - 8,00m2 Zimmer 2 - 11,35 m2 Balkon - 5,50m2
_____ insgesamt 51,73m2 Preis 3100 € / m2 Das Gebäude wird in
der Nähe der neuen Umgehungsstraße Zaprešić in der Nähe des Bahnhofs
errichtet. Alle wichtigen Einrichtungen liegen im Umkreis von 1 km Käufer
können die angegebene Immobilie mit 7.000 € bis zum Baubeginn bis zum 15.
August 2024 reservieren, dann kommt ein Vertrag mit dem Investor mit
Versicherungsklauseln zustande. Kunden mit einer Beteiligung von mehr als 20 %
erhalten einen Rabatt auf den Preis Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision
von 1,5 % + MwSt Für alle Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! ID
CODE: 754

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617550

Agency ref id: 754

Kontakt Telefon: +385 91 3362 981