

SUKOŠAN, DEBELJAK - Kuća s bazenom, Sukošan, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SUKOŠAN, DEBELJAK - Kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	129 m ²
Grundstücksgröße:	553 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	30.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Sukošan
Siedlung:	Debeljak
Postleitzahl:	23206



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	SUKOŠAN, DEBELJAK – Haus mit Swimmingpool Standort: Debeljak Hausfläche: 129 m ² Gartenfläche: 553 m ² Gesamtgrundstücksfläche: 682 m ² Entfernung vom Meer: 2,5 km Objektdetails: Einstöckiges Haus: Eingangshalle Drei Schlafzimmer: Zwei Zimmer mit eigenem Bad und WC. Das dritte Zimmer verfügt über ein separates Bad mit WC (im Flur). Wohnzimmer: Geräumiges und großes Wohnzimmer, offenes Esszimmer und Küche mit Speisekammer.
----------------------------	---

Beeindruckender großer Festbrennstoffkamin. Sonstiges: Klimatisiertes Haus aus PVC Schreinerei mit Moskitonetzen Hochwertige Wärmedämmung (Styropor an der Fassade) Flur: Gelenktreppe führt zum Dachboden, der in eine Etage umgewandelt werden kann Hof: Zwei große, automatische Schiebetüren Parkplatz für 4 Autos Terrasse: Überdachte Terrasse von 24 m² mit Grill -Kamin Pool: Poolbereich: 32 m² Unterirdischer Maschinenraum Kinderspielplatz und Garten: Spielplatz Backsteinbetonhaus (6 m²) Möglichkeit zum Bau eines zusätzlichen Gebäudes (30 m²) Garten: Oliven, Orangen, Zitronen Kleiner Gemüsegarten Dieses städtische Ferienhaus bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Funktionalität. Es ist ideal für Familien und bietet zahlreiche Annehmlichkeiten, darunter großzügige Innen- und Außenbereiche sowie moderne Einrichtungen. ID CODE: 31229

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617580

Agency ref id: 31229