

VIŠKOVO - Samostojeća kuća, dva stana, garaža, okućnica!, Viškovo, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VIŠKOVO - Samostojeća kuća, dva stana, garaža, okućnica!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m ²
Grundstücksgröße:	750 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	599,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Viškovo
Siedlung:	Viškovo
Postleitzahl:	51216

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VIŠKOVO - Einfamilienhaus, zwei Wohnungen, Garage, Garten! Wir vermitteln beim Verkauf ausgezeichnete Einfamilienhäuser im Zentrum von Viškov. Trotz der zentralen Lage ist das Haus von viel Grün umgeben und befindet sich in einer sehr ruhigen Lage. Das Anwesen besteht aus einem Haus mit zwei Wohnungen und einem Loft im Rohbau, einem Garten mit Kaskaden, einer Garage, Stellplätzen für mindestens 5 Fahrzeuge, einem Grill und einem Gartenhaus. Im Untergeschoss gibt es eine geräumige Garage, einen Garten und einen Parkplatz. Das Erdgeschoss besteht aus einer derzeit vermieteten Einzimmerwohnung, einer großen Terrasse, einem Abstellraum und einem Heizraum (Fußbodenheizung). Im 1. OG befindet sich eine adaptierte Dreizimmerwohnung mit großzügiger Südterrasse. Hinter dem Haus befinden sich ein Gartenhaus und ein Grill mit herrlichem Blick auf das Zentrum von Viškov. Es besteht die Möglichkeit, das Dachgeschoss zu einem Hochdachgeschoss auszubauen, bei dem ein neues Stockwerk als Wohneinheit entsteht. Preis auf Anfrage, da derzeit Keramik im Treppenhaus und auf der Terrasse verlegt wird. Eigentum und Legalisierung in Ordnung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31214

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617586
Agency ref id: 31214