

## OPATIJA, CENTAR - garsonijera na odličnoj lokaciji, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - garsonijera na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	21 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	125,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM – Studio-Apartment in toller Lage Wir haben ein Studio-Apartment in Opatija aufgenommen, das eine ideale Kombination aus Komfort und Zweckmäßigkeit bietet. Es befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten, kürzlich erbauten Gebäudes und ist die perfekte Wahl für diejenigen, die alle Vorteile des Lebens in einem der schönsten Teile der Riviera von Opatija genießen möchten. Es besteht aus einem Wohnbereich, der geschickt gestaltet ist und eine Küche sowie ein Sofa und ein Bett umfasst, die beide ausziehbar sind und so Flexibilität bei der Raumnutzung und dem Badezimmer bieten. Die überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer erhöht die Attraktivität dieser Wohnung zusätzlich. Die Lage ist der größte Vorteil dieses Studio-Apartments – es ist nur 200 Meter Luftlinie vom Meer entfernt und weniger als 10 Minuten zu Fuß vom Zentrum von Opatija und den ersten Stränden entfernt. Diese Wohnung ist ideal
----------------------------	---

für diejenigen, die einen entspannten mediterranen Lebensstil suchen, aber auch eine hervorragende Mietmöglichkeit, da sie in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäfte und kulturellen Attraktionen liegt. Ein Studio-Apartment in Opatija ist eine großartige Investition oder ein komfortabler Wohnort. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31210

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617587

Agency ref id: 31210