

GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Ravna Gora, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1500 m ²
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	16.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Ravna Gora
Siedlung:	Ravna Gora
Postleitzahl:	51314

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Baugrundstück mit Baugenehmigung Gorski Kotar, an der Grenze zwischen dem Mittelmeer, dem pannonischen Binnenland und dem Alpengürtel gelegen, ist seit jeher für sein anregendes und mild anregendes Klima bekannt. Die Winter sind meist streng und lang, was das Genießen der verschneiten Idylle und des Wintersports begünstigt. Später klopft der Frühling in Gorski Kotar an die Tür, aber deshalb ist das wunderbare Erwachen der Natur aus ihrem langen Winterschlaf ein einzigartiger Anblick, den
----------------------------	---

man sich nicht entgehen lassen sollte. Im Sommer herrschen angenehme Tagestemperaturen mit kühleren Nächten, was für gute Erholung und Schutz vor der großen Sommerhitze sorgt. Der Herbst verzaubert zusammen mit der Obsternte mit einer Farbenpracht, die grenzenlos begeistert. Malerische ländliche Orte sind Bergklimakurorte mit außergewöhnlicher Heilwirkung entspannender und regenerierender Bergluft. In dieser wunderbaren Landschaft, in ruhiger Lage, steht ein Baugrundstück mit Baugenehmigung zum Verkauf. Das Grundstück ist 1500 m² groß und hat eine regelmäßige rechteckige Form. Die Oberfläche des Landes ist flach und geräumt. Die Infrastruktur (Strom und Wasser) befindet sich neben dem Grundstück, entlang der asphaltierten Zufahrtsstraße. Das geplante Projekt bezieht sich auf ein zweistöckiges Gebäude mit einer Wohnfläche von 150 m². Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein „Open Space“-Wohnzimmer mit Esszimmer, eine Küche, zwei Abstellräume (die als Arbeitszimmer oder Gästezimmer eingerichtet werden können), ein Badezimmer, eine Waschküche und einen Hauswirtschaftsraum Zimmer. Im Erdgeschoss des Hauses sind drei Schlafzimmer und ein Gutscheinzimmer geplant. Alle Zimmer haben Zugang zur Terrasse. Der zukünftige Käufer kann das Hauptprojekt modifizieren und das Haus an seine Wünsche und Bedürfnisse anpassen. Eigentum 1/1, Keine Belastung, Diese perfekt integrierte Immobilie ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für ein komfortables Familienleben sowie eine Investition in ein touristisches Vermietungsunternehmen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31192

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617597

Agency ref id: 31192

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034