

Kanfanar, okolica, zemljište sa važećom građevinskom dozvolom, Kanfanar, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kanfanar, okolica, zemljište sa važećom građevinskom dozvolom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 615 m²
Preis: 95,000.00 €
Erstellt: 18.06.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kanfanar
Siedlung: Kanfanar
Postleitzahl: 52352



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Kanfanar, Umgebung Diese Stadt, nur 20 km von Rovinj entfernt, wird zu einem beliebten Ziel für Gäste und Einheimische, sei es für den Urlaub oder als dauerhafter Wohnsitz. Die Gründe dafür sind vielfältig – von einem reichen

Angebot an Veranstaltungen während der Saison bis hin zu allen Annehmlichkeiten, die für einen qualitativ hochwertigen Urlaub und ein angenehmes Leben notwendig sind. Die Nähe zur Istrischen Ypsilon sorgt dafür, dass ganz Istrien in nur zwanzig Minuten mit dem Auto erreichbar ist. Dieses Grundstück befindet sich in den Vororten von Kanfanar und erstreckt sich über eine Fläche von 615 m². Es liegt eine Baugenehmigung für ein Haus mit zwei Wohneinheiten vor. Die erste, größere Wohneinheit erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Essbereich mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, ein Badezimmer, ein Gäste-WC, ein Waschraum, ein Technikraum sowie ein Innen- und Außenlager. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Walk-in-Duschen und ein separates WC. Die zweite Wohnung hat einen separaten Eingang vom Erdgeschoss, eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich die Wohnung befindet. Sie besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich und Zugang zu einer Loggia. Diese Wohnung hat ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC. Dieses Grundstück stellt eine hervorragende Gelegenheit für Investitionen oder den Bau eines Familienhauses dar. ID CODE: 1018-1288

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617722

Agency ref id: 1018-1288