

OTOK VRGADA - Kuća s impresivnim pogledom na more, Pakoštane, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK VRGADA - Kuća s impresivnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	585 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	2
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Pakoštane
Siedlung:	Vrgada
Postleitzahl:	23211

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL VRGADA - Haus mit wunderschönem Blick auf das Meer Ein Haus zum Verkauf auf einer Insel in Vrgada in der Nähe von Biograd na Moru. Das Haus mit wunderschönem Blick auf das Meer befindet sich in attraktiver Lage, nur 60 m vom Meer entfernt. Das Gebäude mit einer Gesamtfläche von 300 m² wurde auf einem Grundstück von 585 m² errichtet und besteht aus Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eine Küche und ein separates Wohnzimmer, sowie ein Badezimmer und eine Terrasse. Im ersten Stock gibt es ein offenes Esszimmer, Küche, Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit wunderschönem Blick auf den Hafen. Die Zimmer verfügen über Klimaanlage und ein Kamin ist ebenfalls vorhanden. Das Haus liegt in der Nähe des Hafens auf der Insel Vrgada. Vor dem Gebäude befindet sich ein wunderschöner Steinstrand mit Blick auf den Hafen. Dank seiner günstigen Lage besteht eine gute Verbindung zur Nachbarstadt Pakoštane auf dem Festland. Im Sommer fährt stündlich ein Schnellboot zur Insel Vrgada und im Hafen von Pakoštane gibt es einen großen Parkplatz. Auf dieser kleinen Insel mit einer Gesamtfläche von 3,32 km² leben etwa zweihundert ständige Einwohner, und der größte Vorteil dieser Lage ist Ruhe und Privatsphäre, da auf der Insel kein Auto gefahren werden darf. Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Einrichtungen sind auf der Insel vorhanden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 31257

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617836
Agency ref id: 31257
Kontakt Telefon: +385 99 284 0404