

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Stan u novogradnji 100 m od mora, Rogoznica,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Stan u novogradnji 100 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	25 m ²
Preis:	176,400.00 €
Erstellt:	30.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Rogoznica
Siedlung:	Zečevo Rogozničko
Postleitzahl:	22203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Wohnung in einem neuen Gebäude 100 m vom Meer entfernt Die Wohnung befindet sich in attraktiver Lage in Rogoznica, nur 100 m
----------------------------	---

vom Meer entfernt. Die Fläche der Wohnung beträgt 43 m² und ist perfekt auf maximale Funktionalität ausgelegt. Die Wohnung verfügt über einen großen Garten von 25 m² mit wunderschönem Blick auf das Meer. Dieser Garten ist ideal, um die frische Luft zu genießen, zu entspannen, sich zu sonnen oder Treffen mit Freunden und Familie zu organisieren. Der Innenraum umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit allen notwendigen Sanitäreinrichtungen, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer. Zur Wohnung gehört ein privater Parkplatz vor dem Gebäude, der künftigen Eigentümern Praktikabilität und Komfort bietet. Die hochwertige Bauweise dieses Gebäudes spiegelt sich in zahlreichen Details wider. Die eingebauten Aluminiumrahmen sorgen für eine hervorragende Isolierung und einen ästhetischen Eindruck, während die Fußbodenheizung in den Badezimmern für eine warme und angenehme Atmosphäre sorgt und die Klimaanlage das ganze Jahr über zu einwandfreiem Komfort beiträgt. Rogoznica liegt in der Gespanschaft Šibenik-Knin, 32 Kilometer von Šibenik und 60 Kilometer von Split entfernt. Eine große Anzahl unberührter Strände, die dieser wunderschöne dalmatinische Ort bietet, erstrecken sich über eine Küstenlinie von bis zu 50 km. Einer der interessantesten Orte in Rogoznica ist Dragon's Eye, ein natürlicher Salzsee auf der Halbinsel Gradina in der Nähe des Yachthafens Frapa. Darüber hinaus gibt es in der Umgebung mehrere Nationalparks und Naturparks. In unmittelbarer Nähe von Rogoznica liegt beispielsweise der Nationalpark Kornati, auch Perle der Adria genannt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 31247

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617841

Agency ref id: 31247

Kontakt Telefon: +385 99 252 7408