

OTOK RAB, KAMPOR - Novogradnja, 2.kat, 2S+DB + 2 parkirna mjesta, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK RAB, KAMPOR - Novogradnja, 2.kat, 2S+DB + 2 parkirna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	191,000.00 €
Erstellt:	17.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Kampor
Postleitzahl:	51280



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	6
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL RAB, KAMPOR – Neubau, 2. Etage, 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer + 2
Parkplätze Auf der Insel Rab heben wir einen hochwertigen Neubau hervor, im
Dorf Kampor, 450 Meter von der Bucht entfernt. Wohnungen in einem Neubau,
einem modernen kleineren Wohnhaus, 3 Etagen und 3 einstöckige
Zweizimmerwohnungen. Das Gebäude ist nach hohen Standards gebaut,
Schüco-Zimmerei mit Jalousien und Moskitonetzen, 10 cm Styroporfassaden,
Marmortreppen, anthrazitfarbene Dachrinnen, geplanter Schornstein für Heizung,
Installationen und installierte Klimageräte. Die Wohnung im letzten Stock des
Gebäudes mit ihren 61,55 m² besteht aus einer Eingangshalle, einem Gäste-WC,
einer Küche, einem Wohnzimmer von 21,83 m², das eine Küche, ein Esszimmer
und ein Wohnzimmer mit Zugang umfasst eine überdachte Terrasse von 10,78 m².
Die zweite Hälfte der Wohnung ist der Schlafbereich – Flur, Badezimmer und
zwei Schlafzimmer mit einer Fläche von 10,72 m². Die Wohnung verfügt über
einen Gemeinschaftsraum im Gebäude und zwei Parkplätze im Garten und bietet
einen Blick auf das umliegende Grün. Die Wohnungen befinden sich derzeit in der
letzten Bauphase und es besteht die Möglichkeit, maßgeschneiderte Keramik zu
wählen! Tolle Gelegenheit für eine kleinere Wohnung, für die Sommermonate am
Meer! *** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den
Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31236

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617848
Agency ref id: 31236