

## STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban, Črnomerec, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	152 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	385,000.00 €
Erstellt:	19.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Črnomerec  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, SV. DUH, 152 m<sup>2</sup>, 3-soban  
Prodaje se trosoban stan ukupne površine 152 m<sup>2</sup> (sa svim pripadcima) na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2010. godine, ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 2 spavaće sobe, predsoblja, kupaonice, WC-a, hodnika, terase i lođe. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, Dom zdravlja, vrtić, škola i svi drugi bitni sadržaji. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade, vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto. Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad - Istok Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,20 m Parking: vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto Cijena stana i GPM-a: 385.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5717

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 617933  
Agency ref id: 5717  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5155