

## OTOČAC - Glavace - seosko gospodarstvo, 2 kuće i zemljište 40.000 m2, Otočac, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić  
Vorname: Ana  
Nachname: Šporčić  
Firmenname: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Postleitzahl: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: OTOČAC - Glavace - seosko gospodarstvo, 2 kuće i zemljište 40.000 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 150 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 40000 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5

Preis: 95,000.00 €  
Erstellt: 19.06.2024

## Zustand

Zustand: Bewohnbar  
Baujahr: 2003

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija  
Stadt: Otočac  
Siedlung: Glavace  
Postleitzahl: 53220

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wassertank, Strom

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OTOČAC - Glavace - obiteljsko gospodarstvo Stara kuća građena 1900 godine veličine 11x6 m<sup>2</sup>, u podrumu je nakada bila štala za blago - životinje -stambeni dio 11x8 m<sup>2</sup> sastoji se od kuhionje, 2 sobe, špajze, hodnika, ulaz za tavan, prozori na kući su pvc ( sobe i kuhinja ) struja u kući, septička jama, na podovima su daske. Nova kuća iz obnove, ima uporabnu dozvolu, stambenog dijela 35 m<sup>2</sup>, vaznjskih dimenzija 7,72x6,01 m<sup>2</sup> u kući je struja, unutaršnjost kuće je nabačena, stolarija drvena. Obje kuće imaju vodu iz šterne, prije Domovinskog rata voda je bila iz vodovoda. Ljetna kuhinja, zidine gdje je bila štala i uz staru kuću postoji još jedna ruševna zgrada. Poljoprivrednog zemljišta 39,967,54 m<sup>2</sup>, od toga je u suvlasništvu 25.124,16 m<sup>2</sup>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618033  
Agency ref id: 1637  
Kontakt Telefon: 091/4666 190