

## Labin, okolica, predivna kuća okružena zelenilom, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, okolica, predivna kuća okružena zelenilom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 163 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1440 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 10  
Badezimmer: 5  
Preis: 820,000.00 €  
Erstellt: 20.06.2024

#### Zustand

Baujahr: 2016



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Umgebung, schönes Haus im Grünen Dieses freistehende Haus befindet sich in attraktiver Lage mit bezaubernder Aussicht auf einem großzügigen Grundstück von 1440 m<sup>2</sup>. Die idyllische, ruhige, grüne Umgebung und die absolute Privatsphäre werden Sie sofort überzeugen. Das Innere und Äußere des Hauses ist elegant, unaufdringlich und äußerst komfortabel. Das Haus umfasst 163 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit moderner Küche und Esszimmer sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie ein separater Bereich mit eingebauter Sauna. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse mit Grill, ideal für Familientreffen und Entspannung. Auf dem Gelände befinden sich ein 24 m<sup>2</sup> großer Swimmingpool, eine Liegewiese, ein Park und zahlreiche Grünflächen zum Vergnügen im Freien. Im ersten Stock gibt es eine nicht überdachte Terrasse mit einem unglaublichen Blick auf die umliegende Natur. Diese Immobilie ist eine ideale Wahl für diejenigen, die Ruhe, Privatsphäre und Nähe zur Natur suchen. Mit modernen und hochwertigen Möbeln und zusätzlichen Einrichtungen wie einer Sauna, einem Swimmingpool und einer großzügigen Terrasse bietet dieses Haus alles, was Sie für ein komfortables Leben und Entspannung benötigen. ID CODE: 2006-267

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618133  
Agency ref id: 2006-267