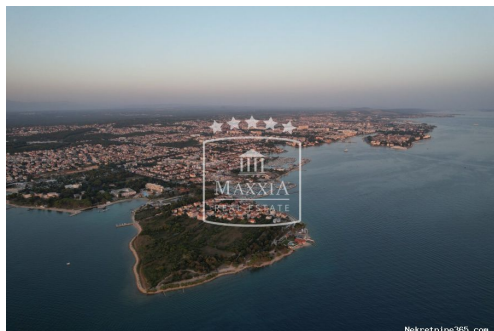


## Zadar - kuća na ekskluzivnoj lokaciji! 1.099.000€, Zadar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Maxxia Nekretnine
Vorname:	Maxxia
Nachname:	Nekretnine
Firmenname:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Über uns:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for purchase procedure</li><li>Real estate rental</li><li>Real estate maintenance</li></ul>

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Zadar - kuća na ekskluzivnoj lokaciji! 1.099.000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	330 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	460 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	13
Badezimmer:	5
Preis:	1,099,000.00 €
Erstellt:	20.06.2024

**Zustand**

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Borik
Postleitzahl:	23000

**Genehmigungen**

Bescheinigung:	ja
----------------	----

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, Sickergrube, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	ZADAR Ein Gebäude mit 5 Wohnungen in exklusiver Lage in Zadar. Offener Meerblick! Ein Blick auf die Altstadt! Extrem seltener Standort! Die Entfernung zu einem der berühmtesten Stadtstrände beträgt nur 50 m. Es besteht die Möglichkeit, zusätzliches Grundstück bis zu einer Fläche von 581 m <sup>2</sup> zu kaufen. Das Objekt eignet sich sowohl für einen ganzjährigen Aufenthalt als auch für touristische Aktivitäten! <b>BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT</b>
----------------------------	---

7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID:  
K-4181-006 Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE  
J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD  
PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091  
339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com  
<https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618268

Agency ref id: K-4181-006

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9906