

ISTRA, PEROJ Apartmanska kuća na 600m od mora!, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PEROJ Apartmanska kuća na 600m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	432 m ²
Grundstücksgröße:	334 m ²
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	7
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	20.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2020
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PEROJ Apartmenthaus 600 m vom Meer entfernt! Nicht weit vom Meer entfernt, nur 600 m entfernt, liegt dieses großzügige Apartmenthaus. Es erstreckt sich über das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss und besteht aus insgesamt 5 unabhängigen Wohneinheiten. Jede möblierte Wohneinheit besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Alle Wohnungen sind komplett ausgestattet und werden auch so verkauft. Das Haus bietet zahlreiche Möglichkeiten, wie z. B. den Bau einer weiteren Wohnung in einer großzügigen Garage und damit eine weitere Wohneinheit sowie die Reduzierung der Garage auf eine Fläche, die für das Abstellen eines Autos ausreicht. Die große Grünfläche rund um das Haus bietet die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Die derzeitigen Eigentümer nutzen die Immobilie für private Zwecke, aber auch zum Zweck der touristischen Vermietung und erzielen sehr gute Ergebnisse, was diese Immobilie daher für neue Eigentümer äußerst interessant und durch Miete und eine sichere Kapitalrendite äußerst interessant macht. Für alle weiteren Informationen und die Organisation einer Besichtigung der Immobilie rufen Sie Ihren Makler an! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 31302

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618302

Agency ref id: 31302