

## PRIMOŠTEN - Zemljište s građevinskom dozvolom, Primošten, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRIMOŠTEN - Zemljište s građevinskom dozvolom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2419 m <sup>2</sup>
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	01.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Primošten
Siedlung:	Primošten
Postleitzahl:	22202

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	PRIMOŠTEN - Grundstück mit Baugenehmigung Grundstück zum Verkauf in Primošten, das 2419 m <sup>2</sup> umfasst. Das Grundstück ist 400 m vom Meer entfernt und verfügt über eine Baugenehmigung sowie ein Projekt für ein Haus mit Swimmingpool. Das Projekt der Villa besteht aus drei Etagen: -Keller mit einer Wohnfläche von 64,5 m <sup>2</sup> , bestehend aus Taverne, Ausstattung, Waschküche, Toilette und Flur -Erdgeschoss mit einer Wohnfläche von 75,62 m <sup>2</sup> und einem Terrasse von 73,9 m <sup>2</sup> , bestehend aus einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, Sauna und Whirlpool, Dusche, WC und Flur - Wohnfläche im ersten Stock 78,75 m <sup>2</sup> und Balkon 30,1 m <sup>2</sup> , bestehend aus vier Schlafzimmern und vier
----------------------------	--

Badezimmern und einem Flur davor Im Haus gibt es einen Swimmingpool von 45m2 mit einem Whirlpool von 4m2. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31295

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618307

Agency ref id: 31295

Kontakt Telefon: +385 91 480 8808