

## PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	117 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	632 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6
Preis:	445,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1945
Letzte Renovierung:	2024

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Butkovići  
Postleitzahl: 52342

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2 Na prodaju je potpuno renovirana istarska kuća smještena u selu Butkovići, u općini Svetvinčenat. Ova prekrasna nekretnina sastoji se od moderno uređene kuhinje, prostrane blagovaonice, udobnog dnevnog boravka, tri elegantne spavaće sobe i tri luksuzna kupatila. Svaka soba opremljena je klima uređajem, vlastitim kupatilom i podnim grijanjem za maksimalnu udobnost. U dvorištu se nalazi bazen površine 30 m<sup>2</sup> s nadstrešnicom od 12 m<sup>2</sup>, idealnim za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Iza kuće prostire se prostrano dvorište od 500 m<sup>2</sup>, koje uključuje šarmantnu vrtnu kućicu. Ova nekretnina pruža sve što vam je potrebno za miran i udoban život ili odmor u srcu Istre. Cijena 445.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5729

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618436  
Agency ref id: 5729  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5222