

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, S. KRALJEVEC, 142 m2 na parcceli od 880 m2, Sesvete, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, S. KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	142 m <sup>2</sup>
Preis:	800.00 €
Erstellt:	21.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1997
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Sesvete
Siedlung:	
Postleitzahl:	10360

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, SESVETSKI KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2 Daje se u zakup zgrada, samostojeća prizemnica koja je poslovni prostor netto površine 142 m2 (brutto 155 m2). Zgrada je izgrađena 1997. godine i nalazi se na parceli od 880 m2. Poslovni prostor se sastoji od jedne velike cjeline djelomično pregrađene te od kuhinje u niži, tri wc-a, ostave, garderobe. Posljednja adaptacija je bila 2021. godine. U neposrednoj blizini nalazi se hotel Martini i zagrebačka obilaznica. Sama zgrada ima izlaz na Sesevetsku cestu. Orijentacija: Istok - Zapad - Sjever - Jug Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,41 m i 3,06 m Parking: dvorišni parking Cijena poslovnog prostora: 800 Eura + režije ID KOD AGENCIJE: 5725

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618441

Agency ref id: 5725