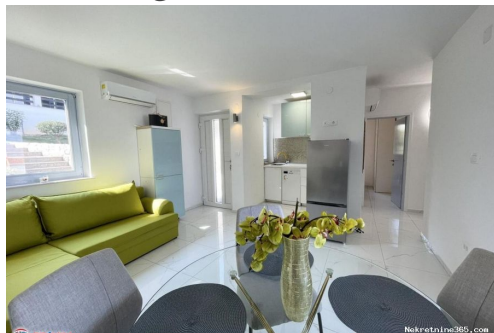


## ISTRA, RAVNI STAN NA MORU BLIZU PLAŽE, EKSKLUZIVNO!, Raša, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA, RAVNI STAN NA MORU BLIZU PLAŽE, EKSKLUZIVNO!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Raša
Siedlung:	Ravni
Postleitzahl:	52223

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 2

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Apartment in Ravni, einem ruhigen Ort am Meer ohne Massentourismus, ohne Hotels, genau richtig für ein angenehmes Leben und Urlaub. Es verfügt über ein helles Wohnzimmer mit Küche und eine Glaswand trennt die Außenterrasse mit Blick auf das Meer. Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, zwei Schlafzimmer mit Doppelbetten und eine großzügige Terrasse. Ein Schlafzimmer bietet Meerblick. Die moderne Küche ist mit einer Spülmaschine ausgestattet. Die Terrasse von 20 m<sup>2</sup> ist teils überdacht und teils offen, mit wunderschönem Blick auf das Meer, Sie können auf der Terrasse mit Blick aufs Meer genießen und entspannen und den Grill nutzen. Vor der Terrasse erstreckt sich ein Garten mit mediterranen Pflanzen, in dem ein Außengrill aufgestellt ist. Kostenlose und kostenfreie Parkplätze stehen eine Minute von der Wohnung entfernt zur Verfügung. Die Wohnung wurde komplett renoviert: neue Installationen für Strom, Wasser- und Abwasserentsorgung, zwei Klimaanlage, teilweise neue Außenschreinereiarbeiten, neue Fassade des Gebäudes, Möbel und Ausstattung der Wohnung. Große Sandstrände mit kristallklarem Meer liegen ca. 200 Meter von der Wohnung entfernt. Die zukünftigen Besitzer dieser schönen Wohnung können das komplett restaurierte und renovierte Anwesen in Ruhe genießen. ID CODE: 300291001-1503

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 618481

Agency ref id: 300291001-1503

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688