

## ISTRA, LABIN, OBITELJSKA KUĆA U PREDGRADU LABINA, Labin,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA, LABIN, OBITELJSKA KUĆA U PREDGRAĐU LABINA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1200 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

**Zustand**

Baujahr: 2009

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 3

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: ISTRIEN, LABIN, EINFAMILIENHAUS IN EINEM RUHIGEN VORORT VON LABINA Verkauft wird ein Einfamilienhaus mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 180 m<sup>2</sup>. Es wurde gebaut und ist seit 2009 im Einsatz. Es handelt sich um eine sehr hochwertige Konstruktion, ebenso wie die verbauten Materialien. Es ist komplett gedämmt (Fassaden-, Boden- und Dachdämmung). Der Wohnbereich besteht aus einer Küche, einem Ess- und Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem geräumigen Badezimmer und einer separaten Toilette. Innentreppe führt in den Keller. Es muss vollständig arrangiert werden. Wasser und Strom wurden installiert. Es gibt eine geplante Taverne mit Kamin, die gebaut wurde und in Betrieb ist, und ein Badezimmer sowie einen Heizraum für eine Festbrennstoffzentralheizung. Der Hof hat eine Fläche von 1200 m<sup>2</sup> und erfordert eine zusätzliche Landschaftsgestaltung. Aufgrund seiner Lage und Gestaltung ist

dies ein ideales Anwesen für ein Familienleben in einer friedlichen und geordneten  
Umgebung. Das Anwesen ist ordentlich. ID CODE: 300291008-244

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618505

Agency ref id: 300291008-244