

ISTRA, NEDEŠĆINA, NOVOGRADNJA!!! KUĆA SA BAZENOM, Sveta Nedelja, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, NEDEŠĆINA, NOVOGRADNJA!!! KUĆA SA BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveta Nedelja
Siedlung:	Nedešćina
Postleitzahl:	52220



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, NEDEŠĆINA, NEU GEBAUTES HAUS MIT SCHWIMMBAD IN EINEM GROSSEN GARTEN Der geplante Baubeginn ist im Mai 2023. Es liegt auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1298 m ² , in einem kleinen Dorf etwa 3 km von Labin und 8 km vom Touristenort Rabac entfernt. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 170 m ² . Im Erdgeschoss befinden sich Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, sowie ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und ein Abstellraum. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Auf dem weitläufigen Grundstück wird es einen wunderschön angelegten Garten mit einem 40 m ² großen Swimmingpool und einem Strand geben. Das Haus wird komplett fertig, jedoch ohne Möbel verkauft. Eine ideale Immobilie für das Familienleben, aber auch zur Vermietung. Eigentum ordentlich! Der Verkäufer ist eine juristische Person, daher ist im Preis die Mehrwertsteuer enthalten. Die
----------------------------	--

Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
berechnet. ID CODE: 300291008-243

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618506

Agency ref id: 300291008-243